

# 2020년도 제4차 재해영향평가심의위원회 개최결과 (서면검토)

## ■ 개최개요

- 위 원 명 : 2020년도 제4차 재해영향평가심의 위원회(서면검토)
- 안 건 : 개발사업 3건(소규모 재해영향평가)
  - ▶ 남중동 공동주택건설사업
  - ▶ 익산시 모현동 공동주택 신축공사
  - ▶ 익산시 모현동 주상복합 신축공사(유블레스 랜드마크 47)
- 위원회 구성

연번	구 성	성 명	비 고
1	위 원 장	김용신	
2	부위원장	박귀순	
3	위 원	양승현	
4	위 원	김권식	
5	위 원	김종구	
6	위 원	남해경	
7	위 원	김영옥	

- 검토방법 : 서면심의
- 검토기간 : 2020. 3. 24. ~ 2020. 3. 31.
- 주요검토내용
  - 지형여건 등 주변 환경에 따른 재해위험요인
  - 해당사업으로 인하여 인근지역이나 시설에 미칠 재해영향
  - 사업시행자로부터 제출된 재해저감 계획
  - 중점 검토하여야 할 항목으로 고시한 사항 등

## ■ 위원회 개최결과

### 《 1. 남중동 공동주택건설사업 》

- 검토위원 : 총 5명 중 5명 검토 실시
- 검토결과 : 조건부 협의

구분	검토의견	비고
종합 의견	○ 금회 사업은 익산시 남중동 112-11번지 일원에 공동주택건설 사업으로 현재 사업지구는 일반주거지역으로 주거지와 상가의 밀집되어 있으며, 주변지역 또한 개발이 완료된 지역으로 공동주택 건설에 따른 재해영향은 크지 않을 것으로 판단되나, 최근 기후변화 등 집중호우에 대비하여 공사 중 우려되는 재해 발생에 대하여 검토서에 제시된 저감대책을 철저히 수행하여 피해를 사전에 방지하여야 함.	

## 《 2. 익산시 모현동 공동주택 신축공사 》

○ 검토위원 : 총 5명 중 5명 검토 실시

○ 검토결과 : 조건부 협의

구분	검토의견	비고
종합 의견	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 본 사업은 전북 익산시 모현동1가 660-5번지 일원에 공동주택 신축공사 개발사업으로 토지이용도의 변화에 따른 홍수유출량 증가와 토사유출량이 증가 할 것으로 판단됨. 따라서 사업시행으로 인한 호우재해, 토사유출재해 등에 대한 저감대책을 강구하여 발생 가능한 재해를 사전에 예방하여야 할 것임.</li> <li>○ 본 사업 대상지가 공동주택 부지로서 적절한지에 대한 입지적 정성을 평가하고, 개발 시 인근지역에 저해되지 않도록 지형변화를 최소화할 수 있는 토공계획이 수립되어야 함.</li> </ul>	

## 《 3. 익산시 모현동 주상복합 신축공사(유블레스 랜드마크 47) 》

○ 검토위원 : 총 5명 중 5명 검토 실시

○ 검토결과 : 조건부 협의

구분	검토의견	비고
종합 의견	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 사업지구의 토사유출해석 해석에서 개발에 따른 토양침식조절 인자가 개발행위에 따라 변화하는데, 본 예측에서 토양침식인자(k) 값을 동일값으로 선택한 이유는 무엇인지 설명이 필요 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 개발로 인해서 토양이 나대지 형태로 바뀌면 침식률이 일반 적으로 증가함.</li> </ul> </li> <li>○ 배수계통도에서 본 사업지구에서 발생된 강우의 크기가 몇 년 빈도 강우를 기준으로 설계하였으며, 이때 유출되는 강우의 크기가 기존 배수계통도와 연계될 경우 수용 가능성을 평가할 것 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 기존 배수계통의 최대 통수능력과 비교하여 강우배제가 가능한지 평가</li> </ul> </li> </ul>	