

스마트축산단지 조성사업

▶ 이 사업지침에 대한 해석기관은 농림축산식품부 축산정책과입니다.

담당기관	담당과	담당자	전화번호
농림축산식품부	축산정책과	과장 정경석 사무관 박광덕 주무관 유호선	044-201-2329 044-201-2321

I. 사업개요

1. 목 적

- 노후·난립 축사를 ICT 인프라를 갖춘 스마트축산단지로 집적화하기 위해 해당 단지 조성에 필요한 전기·도로 등의 기반설치와 관제실 신축을 지원
- 이를 통해 ①노동력 및 경영비 절감, ②사양·악취·방역관리 강화, ③탄소 및 에너지 사용저감, ④농촌 정주여건 개선 등 축산업 경쟁력 및 지속 가능성 제고 도모

2. 근거법령

- 「축산법」 제3조(축산발전시책의 강구), 「자유무역협정 체결에 따른 농업인 등의 지원에 관한 법률」 제5조(농어업 등의 경쟁력 향상을 위한 지원)

3. 연도별 재정투입 계획

(단위: 백만원)

구 분	2020년	2021년	2022년	2023년	2024
국고 기준	15,629	10,375	2,458	13,344	1,575

II. 사업시행 주요내용

1. 사업대상자

- 스마트축산단지를 조성하고자 하는 시·군·구 또는 시·도(특별자치시 포함)
 - 지자체는 대상 부지를 확보하고 스마트축산단지 조성 추진단*을 구성
 - * 지자체(시·도, 시·군·구) 및 입주 경영체(단지에 입주하여 축산을 경영하는 생산 주체로 영농법인 및 조합), 관련 전문가 등으로 구성

- 사업대상자는 사업부지에 대해 축산시설 설치를 위한 법적 규제 해소 및 사업추진에 필요한 인·허가를 받아야 하며, 사업추진 1차년 내에 해당 부지를 확보해야 함
- 사업대상자는 기존 노후·난립 축사 등을 이전할 수 있도록 신규 부지를 확보하여야 하는 것을 원칙으로 하되, 예외적으로 축사가 밀집해 있는 기존 축산 단지나 구역도 해당 축사 등의 지상물 철거 후 스마트축산단지 부지로 활용 할 수 있음
- 단지에 입주하는 축산농가 또는 신규 입주를 희망하는 청년농·귀농인을 사전 확보하고 영농법인 및 조합을 결성하거나 축사를 임차하려는 청년농 등과 사전 임대차 계약을 체결(임대기간은 최소 5년 이상)하여야 함
- * 단지에 입주하는 농업 경영체는 다음 각 호 중 어느 하나에 해당하는 자로 한함
 1. 기존에 축산업 허가·등록을 하고 가축을 사육하고 있는 농업인 또는 농업법인
 2. 만 50세 이하로 해당 축종 농장 실무 경력 2년 이상이거나, 축산 관련 고등학교 및 대학 졸업자 중 축산 관련 학과 졸업자
 3. 기타, 시장·군수·구청장 또는 시장·도지사가 청년농 또는 귀농인 중 스마트축산단지 내 축산관련 시설을 입차해 경영할 역량이 있다고 인정 한 자

2. 사업내용

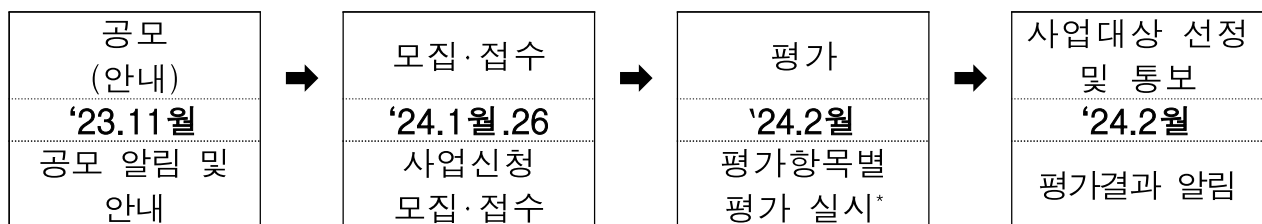
- 사업규모 : 개소당 3~30ha 내외 규모, 총 사업비는 3,500백만원 ~ 17,000백만원
- * 축산단지 규모, 참여농가 및 사육규모는 지자체의 여건에 따라 조정가능하며 국고 지원은 조성면적과 연계해 차등 (국비 상한액 초과하는 추가 비용은 지자체 부담)
- ** 사육규모는 지자체 여건에 따라 설정하되, 환경영향·사업의 경제성 등을 고려하여 적정 사육규모 설정

구분		조성면적 (최소 3ha~최대 30ha)					
		3ha			30ha		
		총액	국고	지방비	총액	국고	지방비
사업비	기반조성(ha당 500백만원)	1,500	1,050	450	15,000	10,500	4,500
	관제센터(개소당 1,000백만원)	2,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
	합계	3,500	2,050	1,450	16,000	11,500	5,500

- * 축산단지 기반조성비 ha당 500백만원(국고 350, 지방비 150), 축산단지 내 관제실 및 교육센터 개소당 2,000백만원(국고 1,000, 지방비 1,000)
- * 연차별 사업비 : (1년차) 기반조성 10%(인·허가 및 설계비용 등), (2년차) 기반조성 10%(인·허가 및 설계비용 등), (3년차) 기반조성 80% + 관제실·교육센터 50%, (4년차) 관제실·교육센터 50%,

- 축사 및 분뇨, 방역 등 축산단지내 시설의 건폐율은 「국토계획 및 이용에 관한 법률」에 따르며 40% ~ 60% 수준에서 설정
 - * 대상지 여건, 설치 시설의 종류 등에 따라 부득이한 경우 건폐율 및 면적 조정 가능
- 지원내용
 - 단지 구성에 필요한 부지 정지 및 용수, 전기, 도로 등의 기반 구성과 단지 구성에 필요한 제반 설계비(부지구성, 축사·분뇨·방역관련 시설 포함), 단지 구성에 필요한 시설 등
 - * 기존 축사 등의 지상물 철거에 소요되는 비용이나 스마트축산단지 구성과 무관한 도시·군관리계획 등의 변경 관련 용역비 등은 지원 대상에서 제외
 - 축산단지 통합관제 및 데이터 이용, 농장 현장실습 교육 등을 위한 관제·교육센터
 - * 사업대상 지역의 여건 등에 따라 예산액 내에서 처리가 불가능한 추가 공사 및 사업비 발생 시 자부담(지방비) 집행 원칙
- 지원조건: (단지구성) 국고보조 70%(자유무역협정이행기금), 지방비 30%
(교육·빅데이터 지원센터) 국고보조 50%(자유무역협정이행기금), 지방비 50%

Ⅲ. 표준프로세스(SP)에 따른 담당기관 역할



1. 사업 신청 단계

농림축산식품부

- 시·도에 사업대상자 공모('23.11월)
 - 신청자격, 지원내용, 사업규모, 신청·접수기간, 평가방법, 사업대상자 선정 시 고려사항 등 안내
- 사업신청서·공모제안서 접수('24.1.26.)

시·도

- 시·도내 예산 관련 부서 등과 시·군·구(이하 “시·군”이라 함)에 사업(공모) 계획 안내('23.11월)
- 시·군, 입주 경영체 등과 스마트축산단지 조성 추진단에 참여. 한편 시·도가 직접 조성하여 청년농 등에게 임대하려는 경우 관련 계획을 작성하여야 함
- 시·군에서 제출한 사업신청서·공모제안서 등 검토 후 농림축산식품부(이하 “농식품부”라 함)에 [별지 제1호 서식], [별지 제2호 서식] 제출('24.1.26)

시·군

- 축산농업인, 농업법인(조합)에 사업(공모)계획, 신청방법 등 안내('23.11월)
- 시·도, 입주 경영체 등과 스마트축산 ICT단지 조성 추진단을 구성, 한편 시·군·구가 직접 조성하여 청년농 등에게 임대하려는 경우 관련 계획 작성하여야 함
- 입주 경영체 등과 사업신청서·공모제안서를 작성한 후 시·도 제출('24.1.12)
 - 종합적인 단지조성·운영·유지관리계획 수립 및 추진단 참여 주체별 역할 확정
 - 사업에 필요한 자부담, 융자금 등 참여 경영체에게 통보하고, 경영체의 자부담 확보계획서를 사업계획에 첨부하여 제출(확보계획서 및 증빙서류에는 자부담 및 융자금의 총액과 자부담의 확보계획이 명시되어야 함)
- 주민 공청회 등 인근 주민 대상 공개 사업설명 절차를 이행하고, 공개 사업 설명 절차 결과 및 인근 주민 동의서 제출
 - 공개 사업설명절차 결과에는 개요, 설명 요지, 참석 인원, 주민의견 및 조치 계획 등이 포함되어야 함

입주 경영체

- 시·도, 시·군 등과 스마트축산단지 조성 추진단을 구성
- 시·군 등과 사업신청서·공모제안서를 작성
 - 단지 내 축사, 분뇨, 방역, 사료 시설의 설치 및 운영
 - 축산단지 운영 및 사후관리, 활성화 등 계획 수립
- ※ 시·도, 또는 시·군·구가 스마트축산단지를 조성하여 직접 청년농 등에게 장기 임대할 경우 관련 기본계획을 작성해 제출

2. 사업대상자 선정단계

농림축산식품부

- 사업대상자 선정을 위한 평가계획 수립·안내('23.11월)
 - 평가계획 수립 후 시·도에 안내
- 평가위원회 구성·운영
 - 축산단지(토목), 축사(건축), 분뇨, 방역, ICT, 경영관리 분야 외부 전문가 위촉
- 사업신청서·공모제안서 등 제출서류 구비 및 자격요건 충족여부 검토
 - 제출 사업계획서 서면검토, 현장점검[별지 제3호 서식], 대면보고를 통해 평가 실시
- 평가를 통해 사업대상자 및 예비사업자*를 선정하고 선정결과 통지('24.2월)
 - * 사업대상자가 부득이한 사유로 사업 취소·포기 시 대체사업자로 지정될 사업자
 - 평가 결과 보완 요구사항이 존재하는 경우, 시·군에 보완을 요구할 수 있으며 사업계획 보완을 조건으로 조건부 선정 가능

시·도

- 시·군에 사업대상자 선정을 위한 평가계획 안내('23.11월)
- 시·군에 사업대상자 선정결과 안내('24.2월)

시·군

- 스마트축산 ICT단지 조성 추진단(입주 경영체, 자체 자문자, 지자체 담당자) 내 사업대상자 선정을 위한 평가계획 안내('23.11월)
- 평가계획에 따라 평가과정에 참여('24.2월)

축산물품질평가원

- 사업신청서·공모제안서 등 제출 서류, 현장점검 및 평가 등 지원

3. 자금배정 단계

농림축산식품부

- 사업계획 최종 승인 후 시·도의 사업자금 신청을 근거로 자금 배정

시·도, 시·군

- 시·도(시·군)는 국고 보조금 사용 예정 전월 15일까지 농식품부에 자금 배정 요청
 - 지자체 예산 편성여부, 연내 집행가능성 등 확인한 후 최소 2차례 이상으로 나누어 보조금 신청

4. 세부계획 수립 및 시행단계

농림축산식품부

- 시·도에서 제출한 스마트축산 ICT 단지 조성 사업추진계획 승인 및 사업계획 변경·승인
 - 선정된 지자체의 사업계획서 보완을 위해 전문가 자문 등을 지원하고 사업추진 계획서의 적정성 및 추진상황을 감안하여 최종 승인
 - * 사업자 선정 후 스마트축산단지 조성사업 대상 지자체의 사전 사업추진계획을 발표하고 주요 사업내용에 대해 전문가 검토 실시
 - 최종 사업계획서의 적정성 검토 결과 부적정하고 선정 후 3월 이내 보완이 어렵다고 인정되는 경우 평가위원회 심의를 거쳐 사업계획을 최종 불승인하고 사업자 선정 취소 가능

시·도, 시·군

- 시·도 및 시·군은 사업대상자로 선정된 이후 스마트축산단지 조성 계획을 수립하여 시·도를 통해 농식품부에 승인 요청
 - 사업자로 선정된 지자체는 사업계획서(안) 및 추진사항 중 전문가 지적사항을 보완하여 1개월내에 사업추진 현황자료와 함께 최종사업계획을 제출
- 시·도는 수시로 사업 진행상황 및 현장점검을 실시하여 농식품부에 추진상황을 보고(분기별 1회 이상)

- 시·도 또는 시·군은 입주 경영체와 함께 착공 전에 사업대상 부지의 산지 전용, 용도구역 변경 등 단지 구성에 필요한 인허가 사전 이행
- 시·군은 사업부지 또는 참여 입주 경영체, 국비 변경을 수반하는 사업비 증감 등 주요 사항 변경 시 시·도를 통해 농식품부에 사업계획 변경·승인 요청
- 시·도, 시·군은 국비 변경을 수반하지 않는 변경사항 발생 시 농식품부와 사전 협의 후 지방비 예산 범위 내에서 자율적으로 사업 추진
- 시·도(시·군)는 부득이한 사유로 사업을 포기할 경우 포기 사유가 포함된 사업 포기서를 농식품부에 즉시 제출
 - * 사업대상자가 부득이한 사유로 사업 취소·포기 시 대체사업자로 사업자 변경
- 시·도(시·군)는 사업시행 기간 중 농식품부 사업시행에 적극적으로 협조하며, 사업이 완료되어 준공검사를 실시할 때 시·도 담당자는 준공검사에 입회·확인
- 시범단지 운영에 필요한 공동매뉴얼(지자체+입주경영체)을 작성

5. 이행점검단계

《사후관리》

- 사업대상자는 시설의 효율적 운영관리를 위해 선량한 관리자의 의무 이행
- 시·도는 본 사업으로 설치·공급된 시설물 등에 대하여 사업완료 후 1개월 이내에 현지 확인하고 「농림축산식품분야 재정사업관리 기본규정」에 따라 사업 관리절차 이행
- 보조금으로 취득하거나 그 효용이 증가된 중요재산 범위 및 사후관리기간

중요재산	사후관리기간		처분제한기준
·부동산 및 부동산의 중물 - 보조금으로 지원된 토지, 건물 등	준공일	10년	보조금 교부목적에 위배되는 용도사용, 양도, 교환, 대여, 담보 제공 금지
·주요 기계·장비	구입일	5년	

농림축산식품부

- 점검시기 : 분기별 1회 이상, 지자체 및 관계기관과 합동으로 사업추진실태 점검
- 점검내용 및 방법 : 사업계획 이행, 추진상황 등을 현장점검 및 서면평가
- 점검결과 조치 : 사업계획 추진 상 미비점 등 보완조치

시·도, 시·군

- 시·도(시·군)는 기반공사와 관제·교육센터, 축사·분뇨·방역관리 시설 조성까지 원활한 사업 추진을 위해 상시 현황점검·관리 및 사업적기 추진 시스템 운영
- 시·도는 사업추진 실적을 분기별 1회 이상 점검하고, 사업추진이 부진하거나 부실한 경우에는 즉시 필요한 조치 이행
- 사업대상지 여건에 따라 기반조성 공사 추가·변경 발생 시 사업계획 변경 등을 조속히 조치하여 공사 지연 방지
- 시장·도지사 또는 시장·군수는 공사가 완료된 시설·장비별로 사업계획 및 설계·시방서에 따라 시공되었는지 여부 등에 대해 준공검사 시 입회하여 확인
 - 검사 시 전문 기술이 필요한 부분은 관계 전문기관의 기술지원을 받아 검사를 실시하고, 보조금으로 취득한 자산에 대해 사후관리 조치
- 시장·군수는 회계연도가 종료되면 예산법령에 따라 사업비를 검정·결산하여 결과를 시·도에 제출하여야 하며, 시·도지사는 정산결과를 [별지 제4호 서식]에 따라 다음해 2월 20일까지 농식품부에 보고
- 시장·군수는 축산단지 완공 후, 1년 이내의 기한을 정해 기존 축사의 폐쇄 또는 용도변경을 하도록 하고, 기존 축사시설 소독 및 잔존 분뇨 등에 대한 처리·청소를 하도록 조치
- 시장·군수는 입주 경영체의 기존 보유 축사 폐쇄 또는 용도변경 여부를 확인하고, 의무 미이행 시 기존 보유 축사를 폐쇄 또는 용도변경하도록 조치

입주 경영체

- 사업장을 개방하여 인근지역 농가 및 농업인들의 현장교육장으로 활용하고, 규정된 표찰 설치로 사업성과 홍보 및 확대보급 유도
- 농식품부, 시·도(시·군)에서 지원시설 운영현황·효과 등에 대한 자료 요청 시 충실히 작성 제출
- 중요재산 사후관리 기간 중 증자하거나, 축산단지 운영법인 또는 조합의 지분을 양도·양수하고자 하는 경우, 시·도에 사전 신고
- 기존 보유하고 있던 축사는 축산단지 완공 후 1년 이내의 범위에서 시·군이 정하는 기한 내에 폐쇄 또는 용도변경하고, 가축사육을 목적으로 타인에게 양도 금지
- 기존 보유하던 축사시설을 창고 등으로 활용하고자 하는 경우, 축사시설 소독 및 분뇨 등에 대한 처리·청소를 철저히 실시

《제재 및 처벌내용》

농림축산식품부

- 사업대상자 선정·통지 이후 6개월 이내 불가피한 사유 없이 미착수(위수탁 협약 미체결) 시 사업자 선정을 취소하고, 예비사업자를 대체사업자로 지정
- 사업추진단의 사업 중도 포기, 사업목적 및 지원기준에 맞지 않는 사업계획 변경, 사업계획 미승인 변경 등 위반행위 확인 시 시·도에 사업비 배정 취소 및 기 교부액 환수를 요구하고, 시·도가 이행하지 않을 경우 직접 사업비 배정 취소 또는 기 교부액 환수
- 사업계획서에 법령을 위반하였거나, 허위의 내용이 포함된 경우 사업자 선정 취소 가능

시·도

- 시·도는 사업추진단의 사업 중도포기, 사업목적 및 지원기준에 맞지 않는 사업계획 변경, 사업계획 미승인 변경 등 위반행위 확인 시 사업비 배정 취소 또는 기 교부액을 회수
- 시·도는 사업추진단의 보조금 부당사용 확인 시 지급 된 지원금 전액 또는 일부를 환수하고, 관련규정에 따라서 일정기간 농림사업 참여제한 조치하며, 관련 사항을 농식품부에 보고
- * 사업수행자(업체) 부당행위 연관 시 위 규정을 준용하여 농림사업 참여제한 조치
- 이 지침에 규정되지 아니한 사항은 농식품부 재정사업관리 기본규정 등에 따름

6. 성과측정단계

- 농식품부는 사업종료 다음해 상반기 중 전년도 사업성과지표(공정률)에 대한 측정 등을 통해 사업성과 평가

7. 사업평가 및 환류단계

- 당해 연도 집행실적 등을 고려하여 사업예산 수립 시 반영

8. 경과조치

- 2019~2023년 신규사업 선정 지자체는 이행점검 및 사후관리단계에 한해 동 사업지침을 준용하여 적용

스마트축산단지 조성사업 공모 신청서

I. 사업명칭						
신청 기관	지자체명			담당부서명		
	대표자명			담당자명		
	주 소			연락처		
사업예정지 위치		도 시 군 읍면 번지 외 필지				
II. 주요사업 계획		면적(m²)	확보면적(ha)	주요시설		
합 계			(%)			
연계 사업	축 사		(%)			
	분뇨처리		(%)			
	방역관리		(%)			
	교육·관제		(%)			
	기타		(%)			
신청 계획	축 사	스마트 축사: 사양관리, 환경 및 환기 관리, 축사내 질병·번식관리				
	분뇨처리	친환경분뇨관리: 분뇨수거 및 자원화를 통한 악취 및 수질오염 최소화 계획				
	방역관리	방역관리: 방역, 차량출입 통제, 가축 입식 및 출하관리, 사료 입고 관리 계획				
	교육·관제	관제 시스템: 축사내 사양관리정보, 냄새·수질정보, 차량출입, 가축출하, 생산성 정보				
	기타	폐사축 처리, 태양광, 관리자, 주차장 등				
III. 사업비 투자계획		계	국비	지방비	자부담 및 융자	
합 계		13,500	6,250	2,750	6,000(토지)	-
주요 시설	기반시설					
	축 사					
	분뇨처리					
	방역관리					
	교육·관제					
	기타					
IV. 생산계획						
사육규모	마리		연간 생산량	마리(톤)		
<p>위와 같이 '스마트 축산 ICT 시범단지 조성' 사업자 선정 공모에 참여하는 것과 관련하여 사업 대상자 선정기관이 아래 개인정보를 처리하는 것에 동의합니다.</p> <p><input type="checkbox"/> 사업신청과 관련된 불임의 개인정보의 수집·이용에 동의합니다.</p> <p><input type="checkbox"/> 사업신청과 관련된 불임의 개인정보의 제공에 동의합니다.</p> <p style="text-align: right;">20 년 월 일</p> <p style="text-align: center;">신청기관 (인)</p> <p>농림축산식품부장관 귀하</p>						

스마트 축산 단지 조성 사업계획서

○○○○. ○○. ○○.

○○○시·도/시·군

신청양식 작성안내

□ 신청양식 구성

- 공모 신청서(붙임1), 사업계획서(붙임3), 증빙자료(붙임4)로 구성

□ 공모 신청서 작성안내

- 신청서를 빠짐없이 작성하여 시장·군수 직인 날인 후 사업계획서 첫 페이지에 배치

□ 사업계획서 및 증빙자료(별첨) 작성안내

- 서류심사용 사업계획서와 증빙자료, 대면보고용 발표자료를 모두 제출 (각 13부 인쇄본, 문서작성 파일)
 - (사업계획서) A4 60page 이내로 작성, 양면으로 인쇄, 글자 서체/크기는 본문 휴먼명조/12포인트, 줄간격은 160%(증빙자료는 분리 제본)
 - (발표자료) 30분 이내 발표 가능한 분량으로 자유롭게 작성

- * 제한분량에서 공모신청서 및 표지와 목차, 증빙자료는 제외
- * 전체 사업계획도는 A3 사이즈로 작성하며, A4 사이즈에 맞추어 접어서 제출
- * 본문 내지는 백상지로 인쇄하고 도면은 가독성을 높이고 컬러로 인쇄
- * 작성파일은 범용프로그램을 사용하여 '*.hwp', '*.ppt' 등으로 작성

- 제시된 양식을 기본으로 작성, 목차(굵은 글씨)는 유지, 필요시 추가 가능
- 해당 지역실정에 맞춰 가능한 세부사항을 구체적으로 작성
 - 주요 데이터는 통계자료나 시·군 내부자료 등 실제 조사 자료를 근거 객관성 있게 작성하여 출처 명기 후 첨부
 - 사실에 입각하여 실현가능한 사항을 작성, 조감도, 배치도(또는 자료사진) 등 사업조성 계획을 시각적으로 표현할 수 있는 자료를 통하여 예정지가 사업 적지임을 증명할 수 있도록 제시

※ 신청양식 중 목차를 제외한 작성항목(기울임 표시) 및 유의사항, 하단 박스내용의 예시는 사업계획서 작성의 이해를 돕기 위한 설명 자료임

I. 사업개요

1. 배경 및 목적

○

- ※ 스마트 축산단지 조성사업의 추진배경과 목적, 특성과 역할, 그리고 범위와 방법 등을 요약 기술
- ※ 해당지역에 스마트 축산단지로 조성해야만 하는 필요성과 당위성, 궁극적으로 얻고자 하는 목적을 기술

2. 주요 내용

- 사업명 :
- 위치 :
- 사업면적 : 총 _____ha(축사 00동 m², 분뇨 00m², 방역 00m², 관제·교육시설 00 m², 관리사 및 기타 00m²)
- 주요시설 :
 - (단지기반) 부지조성, 단지내 도로, 용수, 전기, 축사·분뇨자원화·방역관리 시설 등
 - (축사시설) 축사구조, 축사내 사양관리 및 환경관리 주요 시설 등
 - (분뇨관리) 퇴·액비자원화 시설, 에너지화 시설, 정화시설, 축사내 악취관리, 분뇨처리 장비
 - (방역관리) 차단방역시설, 소독시설, 폐가축 철리시설
 - (관제·교육) 데이터 수집·활용, 단지내 시스템 컨트롤 기능, 교육시설 등
 - (관리사 및 기타) 축소, 창고, 사료빈 등
- 추정사업비 : 총 _____억원(국비 _____, 지방비 _____, 자담 _____)
- 사업기간 :
- 사업시행자 :
- 사업위치도

- ※ 위치도는 지형도(또는 위성사진)내에 스마트 축산단지내 시설의 공간적 범위와 위치를 한눈에 파악할 수 있도록 표기
- ※ A3 사이즈로 작성하며, A4 사이즈에 맞추어 접어서 제출

3. 사업추진 경위

○

- ※ 스마트 축산단지 조성 예비계획 수립을 준비해 온 추진단과 지자체의 노력 및 일자별 추진경위를 기술(전문가에 의한 사업타당성 검토 실적 제시)

II. 기본 구상

1. 비전설정

○

※ 스마트 축산단지를 통해 지역 축산업이 새롭게 변화할 미래의 모습을 제시

2. 발전목표

○

※ 사업기간 제약을 고려한 실현가능한 목표를 제시

※ 당해 사업을 기반으로 한 축산업 발전계획, 해당 시·군의 사업 추진계획 등이 포함된
중장기 발전목표 제시

3. 추진전략

○

※ 사업대상지의 실제 현황과 주변 여건을 고려한 실현 가능한 추진전략을 제시

※ 목표를 달성하기 위한 체계적·구체적인 내용 제시

※ 전체적인 전략의 방향을 우선 설정하고, 설정된 방향에 따라 공간별·분야별로 세부전략 제시

※ 추진전략은 하위의 구체적 시책과 사업계획 수립방향을 정하는 역할을 담당하도록 제시

4. 성과지표

○

※ 스마트 축산단지를 기반으로 달성하고자 하는 목표별 성과 지표를 설정

Ⅲ. 대상지역

1. 지역 현황 및 특성

가. 일반현황

○

※ 참여 시·군별 위치, 일반현황, 축산현황, 토지이용, 도시계획, 교통, 지역 산업·경제 등

나. 축산현황

○

※ 행정조사자료, 이력제자료 등 활용하여 축종별 가축사육현황, 도축, 가공 등 에 대한 통계 정보

※ 해당지역의 축산업의 위치(전국 대비 규모 등)

다. 토지이용 및 도시계획

○

※ 토지이용 현황도는 중심시가지 및 주변마을까지를 범위로 하는 용도지역 도면(간선도로 표시 포함)

※ 시·군의 단기, 중장기 도시관계획 수립 내용

※ A3 사이즈로 작성하며, A4 사이즈에 맞추어 접어서 제출

라. 지역의 축산업의 입지

○

※ 가축사육으로 인한 환경적 문제발생 현황, 질병발생 현황, 지역주민의 요구사항 등

※ 필요 시 지도 등을 통해 정리

2. 예정지 현황 및 입지 분석

가. 현장여건 및 입지조건

○

※ 환경 관련 축산단지 입지제한 규제 적용여부 검토, 해소 방안 등

※ 도로, 용수 확보, 전기인입 등 SOC 여건 등

※ 수질오염, 악취민원 등 발생 가능성

나. 사업예정지 토지현황

○ 토지이용현황

구 분		필지수	면적(m ²)	비율(%)	비고
합 계					
소유자 별 현황	사유지				
	국공유지				
	농어촌공사				
	미등기				
지목별 현황	목장용 용지				
	농지	소계			
		전			
		답			
		과수			
	기타	소계			
		대지			
		임야			
		도로			
		구거			
		기타			

○ 용도지역 현황

구 분	합계	도시 지역	관리지역			농림지역		자연환경 보전지역
			소계	계획관리	생산·보전 관리	계	(농업진흥 지역)	
면 적(m ²)							()	
구성비(%)							()	

○ 도시계획 수립여부 :

○ 용도지구·구역 지정여부 :

○ 기타 관련계획 저촉여부 :

※ 관리지역이 세분화가 안 된 경우, 관리지역 소계만 표기

※ 사업예정지 내 대표위치 토지이용계획 확인원 첨부(상, 하, 좌, 우, 중앙 5필지)

○ 사업대상지역내 지장물 현황

※ (예) 간척지내 용도구분, 분묘 ○○기, 가옥 ○○동, 묘목 ○○주 등

다. 부지 확보 상황 및 확보 계획

○

- ※ 필지별 면적, 소유자, 토지가격, 매입 또는 임대 등 부지확보 현황 및 향후 확보 계획
- ※ 지번을 확인할 수 있는 지도상에 사업부지, 확보된 부지, 미확보 부지를 표시하여 제출

○ 부지 현황

- ※ 사업 예정부지에 대한 소유권 현황, 용지매수(용지임대) 필요 여부 등

구분	소재지					지목	부지면적(m ²)		지역 지구	소유권 현황	확보 여부 (○,×)
	시도	시군	읍면	리	지번		지적	편입			
1	00	00	00	00	123	답	42,000	22,000	농림	00군	○
2	00	00	00	00	456	답	3,000	3,000	농림	홍길동	○
3	00	00	00	00	789	답	5,000	5,000	농림	00도	×
4	00	00	00	00	123	답	5,000	3,000	농림	이순신	×
합계							70,000	60,000			

○ 확보 부지 현황(매입부지, 매매계약 완료부지 등)

구분	소재지		확보면적	소유권 현황	확보시기 (계약체결일)	확보방법			비고
	리	지번				매입	임대	기타	
1	신0	123	22,000	00군	-			군소유	
2	신0	456	3,000	홍길동	19.05.20.	○			계약서첨부
			⋮						
			⋮						
합계	확보율 %		95,000						

- ※ 시·군유지는 소유권이전 완료이며, 매매계약체결은 현재 계약완료 상태임
- ※ 토지사용승낙서만 첨부 시 확보 부지로 인정하지 않음

○ 미확보 부지 현황 및 확보계획(매매동의서, 사용승락서 확보 부지)

구분	소재지		계획면적	소유권 현황	확보 예정일	확보방법			비고
	리	지번				매입	임대	기타	
3	신0	789	5,000	00도	19.07.30.			양여	
4	대0	123	3,000	이순신	19.07.30.	○			동의서첨부
			⋮						
			⋮						
합계	미확보율 %		35,000						

- ※ 토지매입을 위한 예산확보 상황 또는 예산확보 진행상황 등을 구체적으로 제시
 - 용지매입이 진행 중인 상황에 대하여는 감정평가, 동의서징구 상황 등을 구체적으로 제시하고, 필지별 세부자료는 덧붙임
- ※ 시설부지를 확보하지 못한 경우 축사시설 설치 예정 시 30년 이상 토지 임대계약서 또는 토지사용승낙서, 구체적인 매입계획 일정 첨부

○ 사업대상지 내 토지가격(용지매수·보상비)

구 분	면 적 (㎡)	토지가격(원/㎡)			용지매수 보상비(천원)
		공시지가	실거래가	가감정가	
계		평균:	평균:	평균:	
목장용지					
전					
답					
대 지					
임 야					
기 타					

3. 사업수요 분석

- ※ 축산농가 설문조사, 지역포럼, 지역 축산단체, 농축협 등을 통한 제안 등 다양한 형태로 실시
- ※ 사업대상지의 문제점과 발전과제 등을 도출하기 위한 다양한 형태의 주민 수요조사 및 결과 도출

가. 기존 농가 수요

- 기존 농가의 사육시설면적, 사육마릿수와 단지 입주시 면적, 사육마릿수 기재
→ 기존 농가의 축산업 허가·등록 관련 정보를 증빙자료에 첨부하여 제출

나. 신규 농가 수요

- 신규농가 대상자 기준(축산관련 학과 전공자, 청년 창업농 등)

다. 지역사회 추진의지 및 협력체계 구축 노력

○

- ※ 시장·군수, 농업인, 추진단, 자문단 등 다양한 이해관계자들과의 협의 과정 및 사업내용의 조정과정을 구체적으로 기술
- ※ 협력체계(행정, 추진단, 축산농가, 농업법인, 농·축협, 외부전문가 등) 조직구성 및 운영 실적 및 향후 추진계획을 기술

4. 관련계획 및 법규 검토

가. 관련계획 검토

○

- ※ 시도 스마트 축산단지 조성과 관련된 각종 지역공약, 상위·관련계획을 체계적으로 정리
- ※ 대상지와 관련된 각종 시·군 농업·농촌 및 축산업 발전계획, 시·군 종합계획, 도시·군 기본계획 및 관리계획 등과 연계성 및 상위계획에 포함여부 기술

나. 관련법규 검토

○

- ※ 스마트 축산단지 조성을 위해 관련법령 검토내용을 구체적으로 기술하고 문제점 도출 (환경 관련 축산업 및 축사 입지규제, 환경영향평가 및 사전재해영향 평가 등 개발행위 규제 검토)
- ※ 첨부된 입지적정성 검토 체크리스트(별표1) 작성 후 종합검토결과 기술

다. 행정처리 계획

○

- ※ 스마트 축산단지를 조속히 추진하기 위해 관련법령 상 입지규제 해결방안 제시하고 환경영향평가 등의 행정처리 계획을 구체적으로 기술

5. 지역의 경쟁력

가. SWOT분석

○

- ※ 사업대상지의 강점과 약점, 외부적 환경에 의한 기회요인과 위협요인을 SWOT분석을 토대로 종합적으로 분석

나. 발전방안

○

- ※ 종합분석결과를 토대로 스마트 축산단지 구성 및 발전방안을 제시

IV. 스마트 축산단지 조성계획

1. 총괄 조성 계획

가. 기본방향

○ 개념 및 구성

○ 기대효과

※ 축산단지 구성의 개념 및 효과 설명

- 지자체의 무허가, 분뇨관리 문제 해결, 산업육성 등과 관련 사업의 방향 설명
- 적절한 악취방지, 분뇨관리, 질병예방, 생산성 향상을 위한 사업 기본 시스템 설명

나. 스마트 축산단지 마스터 플랜(안)

○

※ 스마트 축산단지 마스터 플랜(안) 제시

- 스마트 축산단지의 핵심구성 사업 대상지 위치표시
- 합리적인 용도별 배치계획 제시
- 축사, 분뇨, 방역시설, 관제·교육 시설에 맞는 동선체계 구상

※ A3 사이즈로 작성하며, A4 사이즈에 맞추어 접어서 제출

다. 추진체계

○ 구성 및 역할

○ 추진실적 및 계획

※ 주요 주체·참여경영체 간 협의체계 구축·운영 실적(실적이 있는 경우) 및 추진계획

※ 스마트 축산단지 전담조직 및 지자체 내 관련 부서 간 협업체계 운영성과 및 계획

※ 외부전문가 중간지원조직 구성 및 운영(재원, 시기, 방법, 대상 등 기술)

※ 참여농가 현황 및 조직(법인 또는 조합) 구성·운영 계획

2. 세부조성계획

가. 주요시설 총괄표

○

※ 스마트 축산단지의 주요시설을 기능별로 그룹화 작성

- 스마트 축사, 통합 방역관리, 통합 친환경분뇨관리, 통합 관제 시스템, 교육시설, 폐사축 처리장, 분뇨에너지화시설, 태양광 발전시설 등

※ 기능별구분 / 주요내용, 사업비, 사업기간 등에 대한 총괄표

나. 기반조성

○ 주요 시설물 구성

- 단지내 도로 및 주차장, 부지정지, 용수(시설, 생활) 및 전기 공급, 오폐수(세정수, 생활오수 등) 및 에너지화시설, 기타 시설

○ 조성규모

○ 축산단지 내에서의 기능 및 연계성

- ※ 단지내 도로 및 주차장, 부지정지, 세정수 및 오폐수 처리시설, 에너지시설 등 기반조성에 대한 세부사업내용 및 조성 규모, 산출내역 등을 구체적으로 기술
- ※ 축산단지 운영에 필요한 용수, 전기, 폐수시설 등의 용량 산출 후 확보 방안 기술
- ※ 주요 시설의 위치를 명확하게 제시

다. 스마트 축사

○ 주요 시설물 구성

- 축사동수, 동별 시설 내용

○ 조성규모

○ 주요기능

- ※ 세부구성 내용 : 축사구조, 사양관리, 환경 및 환기 관리, 질병관리, 번식관리
- ※ 주요 시설의 조성 위치, 규모, 필요성 등을 명확하게 기술
- ※ 축사 내에 도입될 장비의 종류, 수량 등을 구체적으로 기술
- ※ 축사와 분뇨관리 및 질병관리시설과 어떻게 효과적으로 연계되는지에 대해 기술

라. 통합 친환경분뇨관리

○ 주요 시설물 구성

- 퇴비화 관리, 액비화 관리, 수질환경관리, 에너지화시설, 퇴·액비 유통 및 농지환원 관리, 축사내 환경관리

○ 조성규모

○ 축산단지내 내에서의 기능 및 연계성

- ※ 퇴비화 관리, 액비화 관리, 수질환경관리, 에너지화, 퇴·액비 유통 및 농지환원관리, 축사내 환경관리 시설의 세부사업내용 및 조성 규모, 산출내역 등을 구체적으로 기술
- ※ 주요 시설의 조성 위치, 규모, 필요성 등을 명확하게 기술
- ※ 축사내 환경관리 시설과 퇴·액비·자원화시설과 통합분뇨관리시설의 기능이 어떻게 연계되는지에 대해 기술
- ※ 악취 저감을 위한 방안에 대해 기술

마. 방역관리

- 주요 시설물 구성
 - 차단방역, 소독시스템, 폐사축처리 시설

- 조성규모

- 축산단지 내에서의 기능 및 연계성

- ※ 사람 : 단지 출입시 대인소독 → (탈의 → 샤워 → 방역복 착용 → 소독) → 단지
- ※ 차량 : 가축·사료·약품·퇴액비·축산물(원유·계란) 독립적 입출고 시스템 구축으로 외부 차량 단지내 진입제한
- ※ 동물 : 밀폐형 축사구조(가금, 돼지), 울타리 시설
- ※ 소독시스템 : 전 진입 도로 차량 소독시설, 단지 출입구 대인 소독시설, 축사내·외부 소독시설
- ※ 가금·돼지 폐사축 사체처리(외부 처리 계획)

바. 관제센터·교육장

- 주요 시설물 구성
 - 빅데이터 수집·활용 관제센터, 방문센터, 단지운영 ICT 연계 교육장

- 조성규모

- 축산단지 내에서의 기능 및 연계성

- ※ 스마트 축산단지 데이터 기반 통합관제, 현장 실습 교육 등 데이터 분석 교육이 가능한 관제센터 구축·운영
- ※ ICT 연계 데이터 분석 및 활용
- ※ 선진 기술 교육생들의 생생한 교육현장 체험을 지원

사. 기타요소

- 주요 시설물 구성
 - 관리사, 착유시설, 사료반입 시설, 가축입식·출하시설, 창고 등

- 조성규모

- 축산단지 내에서의 기능 및 연계성

- ※ 주요 시설물 세부사업내용 및 조성 규모, 산출내역 등을 구체적으로 기술
- ※ 축산단지 내에서의 기능이 타 시설과 어떻게 연계되는지에 대해 기술

4. 추진일정

-

- ※ 기본계획 수립, 세부설계 및 인허가, 공사발주, 준공 등 항목별 추진일정을 표 등을 활용하여 일목요연하게 작성(구체적으로 기입)
- ※ 세부사업별 공정계획 수립

V. 스마트 축산단지 운영계획

1. 총괄 운영 계획

가. 기본방향

○

나. 운영체계

○ 운영 조직·인력

○ 운영절차·방법

- ※ 스마트 축산단지 총괄 운영에 관한 전반적인 운영관리 계획 수립
- ※ 축산단지 조성 전후 사업포기 등으로 결원 발생 시 참여농가 총원 기준, 절차 등을 제시
- ※ 단지운영 주체 구성 및 역할
 - 법인설립이나 지자체, 입주경영체 등으로 구성된 구체적인 단지 운영조직을 제시하고, 각 주체의 역할 및 활동계획 제시
- ※ 자문단 운영 등 계획 수립

2. 세부운영계획

가. 시설물 운영계획

○ 주요 시설물 운영계획

○ 주요 시설물 유지관리계획

- ※ 스마트축사, 가축분뇨 자원화시설,
- ※ 스마트축산단지 에너지시설, 전기·용수시설 등 기반시설에 대한 운영관리·보수 주체, 주체별 역할, 계획, 지침 등을 구체적으로 기술(규모, 산출내역 등 포함)
- ※ 준공 이후 운영 및 유지관리 단계에서의 시·군의 역할 제시(운영비 지원 등)

나. 스마트 축산단지 경영

- ※ 법인을 결성하고 농가간 수평적 계열화를 유도하되, 단지운영 대표(내부 선임) 또는 전문 경영인을 영입하여 단지 운영 총괄
- ※ 단지 내에서 생산된 가축 및 축산물의 원활한 유통·판매를 위해 축종별로 지역·품목조합, 계열 화사업체 등과 MOU 체결 유도
- ※ 경영, 사양관리, 가축분뇨 및 방역관리를 위해 전문가 활용

다. 생산·유통계획

1) 스마트 축산단지 생산·판매계획

① 실적 및 계획(총괄)

구분		연도	전체 사육규모	번식기반	자축생산	출하물량	금액 (백만원)
생산	계획	2022					
		2023					
		2024					

② 생산실적 및 계획

○

- ※ 축산단지 참여농가의 현재 생산실적과 향후 단지조성시 계획을 비교하여 작성
- ※ 사육규모, 입주 경영체의 기술력 등 고려하여 현실적으로 달성 가능한 생산계획 제시
(품목별로 작성)

라. 기타

1) 기타시설 운영계획

○

- ※ 준공 이후 운영 및 유지관리 단계에서의 시·군의 역할 제시(운영비 지원 등)

VI. 투자 계획

1. 사업비 투자계획

1) 추정사업비

구분	주요시설	규모	추정사업비 (백만원)	산출근거	비고 (연계사업)
합계					
기반 조성	소계				
	부지정지				
	단지 내 도로				
	다목적광장 및 주차장				
	용수	시설용수			
		생활용수			
	전기수전				
	오폐수처리시설				
	폐식물처리시설				
	에너지공급시설				
축사 시설	기타				
	소계				
	축사신축				
	ICT 장비				
분뇨 처리	기타				
	소계				
	액비화 시설				
	퇴비화 시설				
	정화시설				
	에너지화 시설				
방역	폐수처리 시설				
	소계				
	차량소독				
	축사소독				
	사람소독				
	폐사축 처리				
관제 교육	기 타				
	소계				
	관제센터				
관리사 및 기타	교육장				
	소계				
	관리사(주택)				
	사료 반출입				
	가축 반출입				
기 타					

2) 사업별 투자계획

연차별 기능별 사업	사업비 투자액(백만원)					
	합 계		2024	2025	2026	2027년이후
합 계	계					
	국 비					
	지방비 자부담					
기반조성	계					
	국 비					
	지방비 자부담					
스마트축사	계					
	국 비					
	지방비 자부담					
분뇨관리시설	계					
	국 비					
	지방비 자부담					
방역관리시설	계					
	국 비					
	지방비 자부담					
관제·교육시설	계					
	국 비					
	지방비 자부담					
관리사 및 기타	계					
	국 비					
	지방비 자부담					

2. 소요예산 확보 계획

※ 기반시설, 스마트축사, 분뇨관리, 방역관리, 정주 및 기타시설 설치를 위한 정밀한 자금 투자계획 및 자금 확보방안 수립(민간 투자 유치, 모태펀드 활용 포함)

1) 세부사업별 예산 확보방안

○

※ 소요재원(지방비)에 대한 확보계획을 구체적으로 서술
 ※ 연계사업의 지방비 통합지원 및 패키지화 계획 수립

2) 자부담

○

※ 입주 경영체 자산보유 및 부채현황 작성
 ※ 소요재원(융자금, 자부담)에 대한 확보계획을 구체적으로 서술
 ※ 소요재원(융자금, 자부담)에 대한 확보계획을 구체적으로 서술

VII .기대효과

1. 사업의 경제성 분석(외부 전문가를 통해 분석한 경우, 본문에 결과를 요약 기재하고 자세한 내용은 별첨 제출)

1) 연간 매출액 규모 및 소득액 추정

○

2) 생산성 제고 요인 및 소득향상 정도

○

※ 일반 축산농가와 생산성 향상 및 생산비 절감 요인을 분석하여 기술

※ 일반 축산농가와 비교하여 연간 소득액 증가 정도 기술

3) 투자대비 자금 회수 계획

○

※ 축산단지 조성 및 운영에 대한 면밀한 경제성 분석결과를 토대로 사업시행으로 인한 경제적 효과를 계량화하여 비용과 편익의 현재가치비율을 산정

2. 지역발전효과

○

※ 계량화할 수 없는 지역경제 효과 및 산업분야 발전 효과 제시

※ 지역 낙후도 지수 및 지역경제 파급효과를 분석하여 반영

3. 일자리 창출효과

○

※ 지역사회 고용 창출, 활성화 계획 및 효과 기술

4. 기타 효과

○

붙임 3

증빙자료(양식)

※ 증빙자료는 사업계획의 신빙성을 높이고자 아래사항을 포함한 구체적 자료와 참고자료(부서간 협업계획, 추진방침 등)를 함께 부록으로 목차를 작성하여 제출

1. 사업예정지 입지적정성 관련

- 토지이용계획확인원 : 사업예정지 내 대표위치 5필지(중앙, 상, 하, 좌, 우)
- 입지 적정성 체크리스트(별첨1) : 환경관련 축산업 및 축사 입지규제, 환경영향평가, 개발행위 등 각종 인허가 및 개발제한 사항 등 사전 검토

2. 토지확보 관련

- 토지대장
- 매매계약서, 임대계약서, 매매동의서 등(토지사용승낙서 등 법적 구속력 있는 서류가 있으면 제출)

3. 예산확보 관련

- 지자체 재정 자립도 현황
- 지자체 축산분야 예산편성 내역(최근 5년간 예산 및 집행실적)
농식품부 추진 사업과 지자체 자체사업 모두 기재
- 지방비 확보 계획 관련 공문
- 입주경영체의 금융기관 신용조사서(농림축산식품분야 재정사업관리 기본규정 별지 제6호 서식), 고객종합정보 조회서(신용보증금액 기재)

4. 인·허가

- 사업 관련 인·허가
- 사업 관련 인허가 추진 현황

5. 주민동의

- 인근 주민 동의서
- 참여농가 조직화(법인 또는 조합) 동의서
- 참여농가 축사 및 배후시설(분뇨·방역) 설치 동의서
→ 공청회 등 공개 절차로 주민 설명을 진행하고, 주민 설명회 결과, 주요 의견 요지 등을 기재하여 제출

[별첨 1]

입지적정성 체크리스트

- ☐ 대상 사업명 :
- ☐ 대상 사업지구 위치 :
- ☐ 체크리스트 작성책임자 :

번호	검토항목	답 변			비 고
		예	아니오	모르겠음	
1	입지규제				
1-1	주거밀집지역 등의 가축사육제한 지역				가축분뇨법 제8조
1-2	한강·낙동강·금강·영산강·섬진강 수계 중 오염총량관리기본계획 수립지역				4대강 수계법 제15조
2	평가대상 여부 파악				아래 물음에 모두 “아니오”인 경우 더 이상 검토 절차를 진행할 필요가 없음
2-1	전략환경영향평가 대상인가?				
2-2	환경영향평가 대상인가? (전략환경영향평가 대상은 제외)				
2-3	소규모 환경영향평가 대상인가? (전략환경영향평가 대상은 제외)				
3	환경법규상 입지제한사항에 해당되는가				아래의 어느 하나에 “예”라고 답한 경우에는 “입지부적격”임
3-1	자연환경보전법 관련사항				
3-1-1	생태경관보전지역 및 그 규제사항에 해당되는가?				
3-1-2	시도 생태경관보전지역 및 그 규제 사항에 해당되는가?				
3-1-3	자연유보지역 및 그 규제사항에 해당 되는가?				
3-1-4	자연휴식지 및 그 규제사항에 해당 되는가?				
3-2	자연공원법 관련사항				
3-2-1	국립/도립/군립 공원 및 그 규제사항에 해당되는가?				
3-3	습지보전법 관련사항				
3-3-1	습지보호지역/습지주변관리지역/습지 개선지역 및 그 규제사항에 해당되는가?				
3-4	야생동·식물보호법 관련사항				
3-4-1	야생동·식물특별보호구역 및 그 규제 사항에 해당되는가?				
3-4-2	야생동·식물보호구역 및 그 규제 사항에 해당되는가?(시·도 포함)				
3-5	독도 등 도서지역의 생태계보전에 관한 특별법 관련사항				

번호	검토항목	답 변			비 고
		예	아니오	모르겠음	
3-5-1	특정도서/시·도 특정도서 및 그 규제사항에 해당되는가?				
3-6	백두대간 보호에 관한 법률 관련사항				
3-6-1	백두대간 보호지역 및 그 규제사항에 해당되는가?				
3-7	환경정책기본법 관련 사항				
3-7-1	특별대책지역(수질/대기) 및 그 규제사항에 해당되는가?				
3-8	4대강 특별법 관련 사항				
3-8-1	수변구역 및 그 규제사항(용도지역 변경 포함)에 해당되는가?				
3-8-2	상수원보호구역 및 그 규제사항에 해당되는가?				
3-8-3	폐기물처리시설 입지제한 규정에 해당되는가?				
3-9	기타 환경법규 관련 사항				
3-9-1	수도법에 의한 상수원보호구역 및 그 규제사항에 해당되는가?				
3-9-2	수질 및 수생태계보전에 관한 법률에 의한 배출시설 설치제한지역 및 그 규제사항에 해당되는가?				
3-9-3	폐기물처리시설 설치 촉진 및 주변지역 지원 등에 관한 법률에 의한 폐기물 처리시설입지 지역 및 그 규제사항에 해당되는가?				
3-9-4	토양환경보전법에 의한 토양보전 대책 지역 및 그 규제사항에 해당되는가?				
4	유관 환경관련 규정의 입지제한 사항에 해당 되는가				아래의 어느 하나에 “예”라고 답한 경우에는 “입지부적격”임
4-1	골프장의 입지기준 및 환경보전 등에 관한 규정(문화관광부 고시)에 부적합한가?				골프장에 한함
4-2	농공단지의 개발 및 운영에 관한 통합 지침(지식경제부고시) 부적합한가?				
4-3	산업입지의 개발에 관한 통합지침(환경부 고시, 국토해양부고시)에 부적합한가?				공장에 한함
4-4	개발제한구역의 지정 및 관리에 관한 특별조치법에 의한 개발제한구역 및 그 규제사항에 해당되는가?				
4-5	수도권정비계획법에 의한 자연보전권역 및 그 규제사항에 해당되는가?				
5	규제적 행정계획 관련 검토				
5-1	한강·낙동강·금강·영산강·섬진강 수계 중 오염총량관리기본계획 수립지역인가				‘아니오’인 경우 5-2에 대한 검토는 불필요함
5-2	한강·낙동강·금강·영산강·섬진강 수계의 오염총량관리시행계획 또는 수질개선 사업계획의 개발사업 명단에 포함된 사업인가				‘예’인 경우 오염배출 부하량을 준수할 수 있는 범위 내에서 사업 추진이 가능

번호	검토항목	답 변			비 고
		예	아니오	모르겠음	
					‘아니오’인 경우 지자체 개발사업 할당부하량의 잔여용량이 있거나 지자체가 당초 계획에 제시된 오염부하 삭감목표량을 초과 달성해 개발 여유부하량이 발생한 경우에만 입지가 가능함(구체적인 사항은 담당부서와 협의)
6	용도 지역·지구 안에서의 축산단지 개발가능 검토				아래의 어느 하나에 “아니요”라고 답한 경우에는 재검토 및 행위제한에 대한 대책마련
6-1	건축물 및 기타시설의 사용목적에 맞게 용도별 구분을 하였는가?				
6-2	건축물 및 기타시설의 규모를 적정하게 계획하였는가?				
6-3	현재 용도 지역·지구 안에서 개발이 가능한가?				
6-4	현재 전체 또는 일부구간이 농림지역으로 농업진흥구역·농업보호구역인 경우 개발이 가능한가?				
6-5	용도지역에서 건폐율·용적율이 적합한가?				
6-6	건축조례의 건폐율·용적율 완화조건에 적합한가?				
6-7	지목변경이 필요할 경우 제한 대상 여부를 확인 하였는가?				
종합 검토 결과	<input type="checkbox"/> 입지적합 <input type="checkbox"/> 입지부적합 (부적합에 체크한 경우에는 그 사유를 기재)				

< 비 고 >

1. 각 항목에 대한 검토는 해당 업무담당자가 하되, 소관이 불분명한 경우에는 협의기관의 장이 지명하는 자가 하거나 환경영향평가 등 업무의 담당자가 수행한다.
2. 번호 4부터 5의 질문 중 어느 하나라도 “예”라고 답변한 경우에는 법규상 입지가 부적합한 것으로 처리함
3. 위 질문에 대하여 “모르겠음”으로 답변한 경우에는 유권해석이 필요한 경우이므로 자체적으로 해석하거나 상급기관에 문의하여야 함
4. 오염총량제 관련 사항은 오염총량관리시행계획(또는 수질개선사업계획)과의 관계를 검토하여 관련 내용을 조사·기재하도록 함
5. 지역의 실정에 맞게 위 체크리스트를 기본으로 추가 또는 세분화한 체크리스트를 개발하여 사용할 수 있음

스마트 축산단지 현장점검 보고서

☐ 기본현황

신청 지자체명	사업예정지			용도지구·구역
축 종			전체사업면적	m ²
구 분	기반시설	축사시설	분뇨·방역시설	기타
면 적	m ²	m ²	m ²	m ²
시설내용				
사업비(백만원)				

☐ 입지현황(항공사진, 현장사진 등)

도로현황		항공사진	
예정부지 전경-1		예정부지 전경-2	

☐ 현장 여건(조사반 의견)

-
-

☐ 점검결과

구분	조사내용	결과	
법·제도적 제약요인 검토	- 사업대상지 위치		
	- 지적도		
	- 토지이용계획확인원	토지대장 면적	계획서 부지면적
	- 토지대장	m ²	m ²
	- 토지소유주 구분		
	- 인허가 가능여부		
	- 도시계획 수립여부 등		
	- 용도지역 현황		
	- 진입도로		
	- 인근 하천		
	- 산간지역 지형특성		

	- 교육·문화시설	
	- 축사 및 축산시설	
	- 인근 하천 등 축사 시설 설치 제한 요소	
	- 문화재 발굴 여부	
	- 오염총량관리시행계획 수립 및 배출량 관리	
대상지 입지조건	- 가축 사육환경 적합성	
	- 지반상태 · 성토, 파일공사 등 여부	
	- 가축분뇨 및 오폐수 처리시설 기능 여부	
	- 상수도, 지하수 등 용수확보 가능 여부	
	- 전기(통신) 인입 가능 여부	
	- 기타	
	- 인근부지 등을 활용한 단지확대 가능여부	
사업추진 의지	- 사업참여 자치단체장	
	- 사업참여 농가	
사업비 확보 및 투자	- 사업비 투자계획 및 시·도의 지원	
	- 소요예산 확보 계획	
민원 가능성	- 사업 진행 시 민원 및 피해 가능성 예상	

[별첨: 참고 1] 사업장 전시 표찰

1. 준공전 안내문

<p style="text-align: center;">사 업 개 요</p> <p>이 사업은 ○○○○년도 농림축산식품부로부터 재정지원을 받아 시행하는 사업입니다.</p> <p>1. 사 업 명 : 2. 사 업 자 : ○○시군구 스마트축산 ICT 시범단지 기반조성 사업추진단 3. 지원규모 : 4. 재 원 : 5. 사 업 비 : 6. 사업기간 :</p> <p style="text-align: center;">○○시도 · ○○시군구</p>	↑ 80 cm ↓
← 110cm →	

2. 준공후 안내문

<p>이 사업(시설)은 ○○○○년에 농림축산식품부로부터 보조금 등의 재정지원을 받아 운영하는(설치한) 것으로 사후관리기관인 ○○○○년 ○○월 ○○일까지는 보조금 지원목적에 위배되는 용도에 사용, 양도, 교환, 대여, 담보의 제공을 하고자 할 경우에는 사전에 농림축산식품부장관 승인을 받아야 합니다.</p> <p>1. 사 업 명 : 2. 사 업 자 : ○○시군구 스마트축산 ICT 시범단지 기반조성 사업추진단 3. 시설규모 : 4. 재 원 : 5. 사 업 비 : 백만원(국비 70%, 지방비 30%) 6. 사업기간 : (준공일 : 년 월 일) 7. 위탁시행자 : 8. 주요 시설내용 및 용량 :</p> <p style="text-align: center;">○○○○년 월 일 ○○시도 · ○○시군구</p>	↑ 80 cm ↓
← 110cm →	

※ 사업장 전시 표찰 규격

- 재질 : 고밀도 압축판(포맥스)
- 색상 : 하얀 바탕에 도안 양식 적용
- 설치법 : 추진단 사무실 입구에 설치
- 기관명 표기 : 시·도명 및 시·군·자치구명은 자율적으로 표기 또는 생략 가능