

선 람	기관장



익 산 시 보

시보는 공문서로서의 효력을 갖는다

호외 2024년 1월 26일

발 행 자 : 익 산 시 청

발 행 처 : 홍보담당관

고 시

- 익산시 고시 제2024-13호 익산시 성장관리계획구역 지정 및 성장관리계획 수립 고시 01
- 익산시 고시 제2024-14호 주택건설사업계획 변경승인 고시 03

입 법 예 고

- 익산시 공고 제2024-306호 익산시 민원응대 공무원 등의 보호 및 지원 조례 일부개정
조례안 입법예고 04

회 람									
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

익산시 고시 제2024-13호

익산시 성장관리계획구역 지정 및 성장관리계획 수립 고시

1. 익산시 성장관리계획구역 및 성장관리계획에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제75조의2, 제75조의3 및 같은 법률 시행령 제70조의13 및 제70조의14에 따라 아래와 같이 결정하고 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따른 지형도면 승인 고시합니다.
2. 관계도서는 익산시청(도시개발과)에 비치하여 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2024. 1. 26.

익 산 시 장

1. 성장관리계획구역의 지정 목적 및 성장관리계획의 수립 목적

- 주거지와 공장, 제조업소 등의 혼재에 따른 문제 예방과 환경 및 경관 등의 관리를 통해 쾌적한 도시환경을 조성하고, 비시가화지역의 기반시설의 설치, 건축물의 용도 등에 관한 기본방향을 설정함으로써 난개발 방지와 계획적인 개발 유도를 위함

2. 성장관리계획구역의 위치 및 경계

- 익산시 비시가화지역(계획관리지역, 생산관리지역, 자연녹지지역, 생산녹지지역) 일원

3. 성장관리계획구역의 면적 및 규모

구 분	구 역 명	위 치	면적(k㎡)	비 고
신 설	익산시 성장관리계획구역	익산시 일원	99.4	

4. 성장관리계획의 수립 내용 : 주요사항은 [붙임] 참조

- 기반시설 계획에 관한 사항
- 건축물 용도, 건폐율, 용적률 계획에 관한 사항
- 건축물 배치·형태·색채 계획에 관한 사항
- 환경관리 및 재해방지 계획에 관한 사항
- 경관계획에 관한 사항
- 성장관리계획 운영에 관한 사항

5. 성장관리계획구역 지정 지형도면 : 게재생략

6. 성장관리계획 시행지침 : 익산시청 홈페이지 도시개발과 자료실에 게재

7. 기타 자세한 사항은 익산시 도시개발과(☎063-859-5594)로 문의하시기 바랍니다.

[붙임] 익산시 성장관리계획 주요사항

주요내용		성장관리계획구역 유형			
		관리형(주거형)	관리형(복합형)	유도형	일반형
기반 시설	도로 (의무·권장)	<ul style="list-style-type: none">• 부지면적 3천㎡ 미만이며 다음 건축물 용도에 해당 : 도로 폭 4m 이상 개설• 부지면적 3천㎡ 이상이며 다음 건축물 용도에 해당 : 도로 폭 6m 이상 개설 *건축물 용도 : 제2종 근린생활시설(제조업소), 문화 및 집회시설, 판매시설, 공장, 창고시설		—	
	주차장 (의무·권장)	<ul style="list-style-type: none">• 합산 대지면적 3천㎡ 이상 개발행위 : 도로 폭 6m 이상 개설• 합산 대지면적 1만㎡ 이상 개발행위 : 도로 폭 8m 이상 개설			
건축물 용도 (의무·권장)	허용	국도의 계획 및 이용에 관한 법률」 및 「익산시 도시계획 조례」에 따른 용도지역별 허용용도			
	불허	주거지 지적경계로부터 100m 이내인 지역(개발 행위허가 신청일 이전에 전입신고를 마치고 거주하고 있는 경우에 한함)에 환경영향우려용도 입지시 도시계획위원회 심의		—	
	권장	<ul style="list-style-type: none">• 단독주택• 공동주택(아파트제외)• 제1종 근린생활시설(휴게음식점, 변전소, 전기자동차 충전소 제외)• 노유자시설	<ul style="list-style-type: none">• 공동주택(아파트제외)• 제1종 근린생활시설(휴게음식점 제외)• 제2종 근린생활시설(휴게·일반음식점 제외)• 문화 및 집회시설• 판매시설• 의료시설• 교육연구시설• 업무시설	<ul style="list-style-type: none">• 공동주택(아파트제외)• 제1종 근린생활시설(휴게음식점 제외)• 제2종 근린생활시설(휴게·일반음식점 제외)• 문화 및 집회시설• 판매시설• 의료시설• 교육연구시설• 업무시설• 공장	—
건축물의 배치 (의무·권장)		<ul style="list-style-type: none">• 전면공지 3m 이상 확보			—
환경관리 및 재해방지 계획	환경영향 저감대책 (의무·권장)	<ul style="list-style-type: none">• 환경영향 우려용도 건축 시 : 폭 2m 이상의 완충공간 또는 높이 3m 이상 펜스 설치 및 1.5m 이상의 낙엽수 식재• 환경영향 우려용도 시설 부지면적 3천㎡ 이상 : 부지경계선을 기준으로 진출입구 외 경계부 전체에 2m 이상의 완충공간 확보• 환경영향 우려용도 시설 부지면적 3천㎡ 미만 : 부지경계선을 기준으로 환경영향 우려용도 외 용도와 인접한 경계부에 2m 이상의 완충공간 확보			
	사면 안정대책 (의무·권장)	<ul style="list-style-type: none">• 절토 시 수직높이 15m 이하, 성토 시 수직높이 10m 이하• 비탈면 처리 기준(1:1.5, 거적덮기+Seed spray)을 준수하고 사면에 적합한 녹화공법(식생토낭, 식생매트, 코아네트, 녹생토, Seed spray, 수종녹화 등) 적용• 높이 2m 이상 옹벽 또는 축대, 비탈면이 있는 경우 건축물과 이격거리 3m 이상 확보 권장• 옹벽 3m 이하, 2단 초과하지 않도록 제한			
	우수유출 저감대책 (의무·권장)	<ul style="list-style-type: none">• 대지면적 2천㎡ 이상이거나 연면적 3천㎡ 이상 : 우수유출 저감대책 수립• 대지면적 2천㎡ 미만이거나 연면적 3천㎡ 미만 : 생태면적률 30% 이상 확보 및 기타 우수유출 저감대책 수립 권장			
경관계획	지형 순응형 개발 (권장)	<ul style="list-style-type: none">• 주변 산림 및 구릉지의 자연경사를 최대한 고려하여 지형에 순응하도록 건축물을 배치• 진입도로 및 내부도로의 경사도는 14% 이하			
	조경기준 (권장)	<ul style="list-style-type: none">• 연면적 합계 2천㎡ 이상 건축물 : 대지면적의 15% 이상• 연면적 합계 1천㎡ 이상 2천㎡ 미만 건축물 : 대지면적의 10% 이상• 연면적 합계 1천㎡ 미만 건축물 : 대지면적의 5% 이상			

익산시 고시 제2024-14호

주택건설사업계획 변경승인 고시

주택법 제15조 제4항에 의하여 주택건설사업계획 변경승인하고 동법 제15조 제6항의 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

관련도면 및 서류는 익산시 주택과에 비치하여 일반시민 및 이해관계인에게 보이게 합니다.

익 산 시 장

2024년 1월 25일

1. 사 업 명 : 익산 황등리 주상복합 신축공사
2. 사업주체 : (주)에버종합건설 대표 최산성
3. 위 치 : 익산시 황등면 황등리 1814번지
4. 사업내용
 - 가. 대지면적 : 3,583.4㎡
 - 나. 건축면적 : 1,238.5309㎡
 - 다. 연 면 적 : 20,866.4911㎡
 - 라. 규 모 : 지하2층/지상22층, 120세대
 - 마. 구 조 : 철근콘크리트구조
 - 바. 공급방식 : 공동주택(아파트) / 분양
 - 사. 사 업 비 : 38,409백만원
 - 아. 사업기간 : 2021. 06. ~ 2024. 02.
5. 주요변경내용
 - 주출입구 문주 설치
 - 경비실 내 알람벨브실 추가
 - 조경식재 일부 변경
 - 우수맨홀, 우수관, 트랜치 설치 등 우수계획 변경
6. 승인번호 : 2021-주택과-주택건설사업계획승인-1(2021. 02. 10.)
7. 설계도서 : 승인설계도서와 같음(익산시 주택과 비치)

익산시 공고 제2024-306호

「익산시 민원응대 공무원 등의 보호 및 지원 조례」를 일부개정함에 있어 주민에게 미리 알려 이에 대한 의견을 듣고자 그 취지와 주요내용을 「익산시 자치법규 입법예고에 관한 조례」 제2조에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2024년 1월 26일

익 산 시 장

익산시 민원응대 공무원 등의 보호 및 지원 조례 일부개정조례안 입법예고

1. 개정 이유

민원인의 폭언·폭행 등으로 인해 신체적·정신적 피해를 입은 공무원 등에 대한 효율적인 재정 지원을 위해 중복지원 제한 등 규정을 신설하고자 함

2. 주요내용

가. 보호 지원사항의 중복지원 제한 신설(안 제9조제2항)

- 제7조 각호에 따른 지원에 대해 「공무원 재해보상법」 등 다른 법령 또는 조례 등에 따른 지원과 중복 제한 명시

나. 재정지원 신청 첨부서류 명시(안 제10조제2항)

- 재정지원 신청 시 납부 영수증 등 증빙서류를 첨부하도록 명시

다. 별표 및 별지서식 정비

- 별표의 근거 조문번호 정비, 지원구분 명칭 및 지원한도 자구수정

- 폭넓고 명확한 지원을 위하여 별표의 ‘의료비’ 세부기준의 지원항목 수정 및 ‘본인부담금 지원’ 명시
- 부서장 판단 하에 업무시간 내 휴식시간 연장이 가능하도록 별표의 ‘치유에 필요한 휴식시간과 휴식공간’ 세부기준 개정
- 별지서식 지원사항란 정비 및 허위 또는 본인과실에 따른 신청 억제를 위한 환수 동의항목 추가

3. 의견제출

가. 이 조례안에 대하여 의견이 있는 개인·법인 또는 기관·단체 등은 2024년 2월 15일까지 다음 사항을 기재한 의견을 작성하여 익산시장(참조 : 행정지원과장)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

나. 의견 제출사항

- 1) 예고사항에 대한 항목별 의견(찬·반 여부 및 그 사유)
- 2) 의견제출자의 성명(법인 또는 기관·단체의 경우 법인명 또는 기관·단체명과 그 대표자 성명), 주소 및 전화번호

다. 제출할 곳 : (우)54622 익산시 인북로32길 1(남중동)

익산시청 행정지원과 (전화 : 063-859-5727, 팩스 : 063-859-5059)

라. 제출방법 : 서면, 전화, 팩스, 직접방문 등 어느 방법이든 가능

4. 기타 자세한 사항은 익산시청 행정지원과 이윤선 주무관 (☎859-5727)에게 문의하시기 바랍니다.

- 붙임 1. 조례안(익산시 민원응대 공무원 등의 보호 및 지원조례) 1부.
 2. 신·구조문대비표 1부.
 3. 입법예고에 대한 의견서 1부. 끝.

익산시 조례 제 호

익산시 민원응대 공무원 등의 보호 및 지원 조례 일부개정조례안

익산시 민원응대 공무원 등의 보호 및 지원 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.
제9조제2항을 제3항으로 하고, 같은 조에 제2항을 다음과 같이 신설한다.

② 제7조의 각 호에 따른 비용은 「공무원 재해보상법」 등 다른 법령 또는
조례 등에 따른 지원과 중복지원할 수 없다.

제10조제2항을 제3항으로 하고, 같은 조에 제2항을 다음과 같이 신설한다.

② 민원응대 공무원이 제7조제2호 및 제6호에 따른 지원 신청을 하려는 경우에는
영수증 등 증빙자료를 제1항에 따른 신청서에 첨부하여야 한다.

별표를 별지와 같이 한다.

별지서식을 별지와 같이 한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

[별표]

지원 기준(제7조 및 제8조 관련)

지 원 구 분	근 거	지 원 한 도	세 부 기 준
심리상담	제7조제1호	상담 연계	
의료비	제7조제2호	연 50만원 범위 내 (최초 1회에 한함)	1. 병원진료비 등 2. 약제비 ※본인부담금 지원
치유에 필요한 휴식시간과 휴식공간	제7조제3호	4시간 범위 내	부서장 판단에 따라 필요시 업무시간 내 휴식시간 연장 가능
법률상담 등 지원	제7조제4호	상담 등 지원 연계	
신체적·정신적 피해의 예방이나 치유를 위한 교육연수 및 프로그램 운영	제7조제5호	예산의 범위 내	
그 밖의 사업	제7조제6호	예산의 범위 내	
안전시설 확충	제8조	예산의 범위 내	

[별지 서식]

민원응대 공무원 등 지원 신청서

피 해 공 무 원	부 서 명	
	직 위 · 직 급	
	성 명	(연락처 :)
민 원 내 용	발 생 일	
	민 원 명	
	민 원 내 용	
공 무 원 피 해 내 용	<p>피해내용 구체적 작성</p> <p>피해를 입증할 자료가 있을 경우 첨부</p>	
지 원 사 항	<p><input type="checkbox"/> 심리상담 <input type="checkbox"/> 의료비 <input type="checkbox"/> 휴식시간</p> <p><input type="checkbox"/> 법률상담 등 <input type="checkbox"/> 교육연수 및 프로그램 <input type="checkbox"/> 기타()</p> <p>계좌번호:</p> <p>※ 허위 또는 본인 과실에 의한 신청인 경우 재정지원 환수 등 조치에 동의합니다. <input type="checkbox"/></p>	
첨 부 자 료	<p><input type="checkbox"/> 진단서 · 입원확인서 <input type="checkbox"/> 진료 · 약제비 영수증</p> <p><input type="checkbox"/> 기타 ()</p>	
부 서 장 확 인	직 위	성명 (서명 또는 인)
<p>「익산시 민원응대 공무원 등의 보호 및 지원 조례」 제9조에 따라 위와 같이 지원을 신청합니다.</p> <p>20 . . .</p> <p>신청인 : (서명 또는 인)</p> <p>익산시장 귀하</p>		

신 · 구조문대비표

현 행	개 정 안
제9조(재정 지원) ① (생 략) <u><신 설></u>	제9조(재정 지원) ① (현행과 같음) <u>② 제7조의 각 호에 따른 비용은 「공무원 재해보상법」 등 다른 법령 또는 조례 등에 따른 지원과 중복 지원할 수 없다.</u>
<u>②</u> (생 략)	<u>③</u> (현행 제2항과 같음)
제10조(지원 신청) ① (생 략) <u><신 설></u>	제10조(지원 신청) ① (현행과 같음) <u>② 민원응대 공무원이 제7조제2호 및 제6호에 따른 지원 신청을 하려는 경우에는 영수증 등 증빙자료를 제1항에 따른 신청서에 첨부하여야 한다.</u>
<u>②</u> (생 략)	<u>③</u> (현행 제2항과 같음)

- 10 -

[붙임 1]

관 계 법 령

□ 민원 처리에 관한 법률

제4조(민원 처리 담당자의 의무와 보호) ① 민원을 처리하는 담당자는 담당 민원을 신속·공정·친절·적법하게 처리하여야 한다.

② 행정기관의 장은 민원인 등의 폭언·폭행, 목적이 정당하지 아니한 반복 민원 등으로부터 민원 처리 담당자를 보호하기 위하여 민원 처리 담당자의 신체적·정신적 피해의 예방 및 치료 등 대통령령으로 정하는 필요한 조치를 하여야 한다.

□ 민원 처리에 관한 법률 시행령

제4조(민원 처리 담당자의 보호) ① 법 제4조제2항에서 “민원 처리 담당자의 신체적·정신적 피해의 예방 및 치료 등 대통령령으로 정하는 필요한 조치”란 다음 각 호의 조치를 말한다.

1. 민원 처리 담당자의 안전을 보장하기 위한 영상정보처리기기·호출장치·보호조치음성안내 등 안전장비의 설치 및 안전요원 등의 배치
2. 민원인의 폭언·폭행 등이 발생하였거나 발생하려는 때에 증거 수집 등을 위하여 불가피한 조치로서 휴대용 영상음성기록장비, 녹음전화 등의 운영
3. 폭언·폭행 등으로 민원 처리를 지연시키거나 방해하는 민원인에 대한 퇴거 조치
4. 민원인의 폭언·폭행 등이 발생한 경우 민원인으로부터 민원 처리 담당자를 보호하기 위한 조치로서 민원 처리 담당자의 분리 또는 업무의 일시적 중단

5. 민원인의 폭언·폭행 등으로 인한 신체적·정신적 피해의 치료 및 상담 지원
6. 민원인의 폭언·폭행 등으로 고소·고발 또는 손해배상 청구 등이 발생한 경우
민원 처리 담당자를 지원하기 위한 조치로서 관할 수사기관 또는 법원에
증거물·증거서류 제출 등 필요한 지원
- ② 행정기관의 장은 민원인과 민원 처리 담당자 간에 고소·고발 또는 손해배상
청구 등이 발생한 경우 이에 대응하는 업무를 총괄하는 전담부서를 지정해야 한다.
- ③ 행정기관의 장은 민원 처리 담당자의 민원 처리 과정에서의 행위와 관련하여
인사상 불이익 조치 등을 하려는 경우에는 그 발생 경위 등을 충분히 고려해야 한다.
- ④ 국가, 지방자치단체 및 법 제2조제3호나목·다목에 따른 행정기관의 장은 제1
항의 조치를 위하여 필요한 사항을 관계 법령이나 자치법규 등으로 정할 수
있다.

입법예고에 대한 의견서

입법예고명	「익산시 민원응대 공무원 등의 보호 및 지원 조례」 일부개정조례안			
의견 제출자	성명 (개인/단체)		전화번호	
	주소			
검토의견 (의견제출내용)				
「익산시 민원응대 공무원 등의 보호 및 지원 조례」 일부개정조례안 입법예고에 대하여 위와 같이 의견을 제출하고자 합니다.				
20 년 월 일				
제 출 자 (서명 또는 인)				
익 산 시 장 귀하				