

## 기관추천 특별공급 ( 반월동3차 세움필리피아 ) 신청 안내문

- 공 급 명 : 반월동3차 세움필리피아
- 공급위치 : 전라북도 전주시 덕진구 반월동 228-3외 19필지
- 공급규모 및 내역 : 아파트 지하 2층, 지상 19~27층 4개동 총 181세대
- 시 공 사 : 세움종합건설(주)
- 특별공급 규모 및 내역 :  
일반공급 81세대, 특별공급 100 세대 중 기관추천 19세대

### ■ 공급대상

주택 구분	주택형 (전용 면적 기준)	타입	주택공급면적 (㎡)			기타 공용면적 (지하 주차장등)	계약 면적	공급세대수								입주 예정 시기
			주거 전용 면적	주거 공용 면적	소계			총공급 세대수	특별공급 세대수						일반 공급	
									기관 추천	다자녀 가구	신혼 부부	노부모 부양	생애 최초	계		
민영 주택	076.8336	76	76.8336	23.3551	100.1887	56.1577	156.3464	84	9	9	17	3	9	47	37	2024년 11월 예정
	084.8401	84	84.8401	25.5266	110.3667	62.0097	172.3764	97	10	10	20	3	10	53	44	
								181	19	19	37	6	19	100	81	

공급대상	구분	76.8336	84.8401	계
일반(기관추천) 특별공급	장애인	4	4	8
	국가보훈대상자	1	2	3
	10년이상 장기복무군인	1	1	2
	장기복무제대군인	1	1	2
	중소기업근로자	2	2	4
합 계		9	10	19

※ 상기내역은 분양승인 시 전주시청의 승인 기준에 따라 변경될 수 있음

### ■ 특별공급 신청자격 및 방법

#### ■ 대상자

「주택공급에 관한 규칙」 제36조에 해당하는 자 중 최초 입주자모집공고일 현재 무주택세대구성원으로서 특별공급 대상 해당 기관장의 추천 및 인정서류를 받으신 분.(단, 거주요건 등 우선순위 기준은 해당 기관장이 정하며, 과거 특별공급에 당첨된 사실이 있는 자는 제외함)

#### ■ 청약자격요건

청약통장 가입기간 6개월 경과(지역별/면적별 예치금액 이상) 단, 국가유공자, 국가보훈대상자, 장애인 및 도시재생 부지제공자 제외

#### ■ 추천기관

구 분	담당기관부서	연락처
국가유공자	전북동부보훈지청 보상과	063-239-4541
장기복무 제대군인	전북동부보훈지청 보상과	063-239-4541
10년 이상 장기복무 군인	국군복지단 복지사업운용과	02-2225-6378
중소기업 근로자	전북지방중소벤처기업청 조정평가팀	063-210-6416
장애인	전라북도청 장애인복지과	063-280-2114

#### ■ 당첨자 선정방법

- 기관추천 특별공급의 경우 자격요건을 갖춘 자는 먼저 해당기관에 신청해야 합니다.
- 「주택공급에 관한 규칙」 제36조에 의거하여 관계기관의 장이 정하는 우선순위에 따라 공급합니다.

- 일반(기관추천) 특별공급대상자는 해당기관에서 선정하여 사업주체에 통보한 자만 신청 가능하며, 해당 기관에서 특별공급대상자로 선정되었다 하더라도 반드시 해당 신청일에 인터넷 청약 신청의 방법으로 신청해야 합니다. [미신청시 당첨자선정(동·호배정)에서 제외되며 계약불가]
- 일반(기관추천) 특별공급 예비대상자는 해당기관에서 선정하여 사업주체에 통보한 자만 신청 가능하며, 해당 기관에서 특별공급 예비대상자로 선정되었다 하더라도 반드시 해당 신청일에 인터넷 청약 신청의 방법으로 신청해야 하며, 특별공급 입주자를 선정하고 남은 주택이 있는 경우 다른 특별공급 신청자 중 선정되지 않은 자를 포함하여 무작위 추첨으로 입주자 및 예비입주자를 선정하므로, 입주자 및 예비입주자로 선정되지 않을 수 있습니다.
- 특별공급은 무주택세대구성원에게 1세대 1주택(공급을 신청하는 경우에는 1세대 1명을 말함) 기준으로 공급하므로 세대 내 2명 이상이 각각 신청하여 1명이라도 선정이 되면, 당첨자는 부적격당첨자로 처리되고, 예비입주자는 입주자로 선정될 기회를 제공받을 수 없으니 유의하여 신청하시기 바랍니다.

#### ■ 일정

모집공고	분양홍보관 오픈	특별공급 신청일	특별공급 당첨자 발표	계약체결
2022년 08월26일 예 정	2022년 08월26일 예 정	2022년 09월 05일 예정 (입주자모집공고 참조)	일시 : 모집공고 참조 장소 : 청약홈 홈페이지 및 홍보관. 홈페이지(www.applyhome.co.kr)	일시 : 모집공고 참조 장소 : 분양홍보관

■ 상기일정은 입주자모집공고 절차에 따라 연기 될 수 있음

■ 전주 반월동3차 세움필리피아 분양홍보관 T. 063-212-5200 (전주시 덕진구 쪽구름2길 9, 반월동1231 상가동)