

관리번호	KTX역세권 주거문화상업지구 조성 (새뜰마을사업)
2 - 1	

도시개발과장 김용조 ☎5510 도시재생계장 권명오 ☎4562 담당자 소범섭 ☎4563

사업주체	사업시기	사업기간	사업구분	사업비
자체	단기	임기 내	계속	6,924백만원

현황 및 정책목표

- 취약지역의 지속 가능한 활력 창출 및 삶의 질 향상
- 일자리, 복지, 교육, 문화 등 맞춤형 지원을 통한 마을공동체 활성화

사업 개요

- 사업기간 : 2015 ~ 2018년
- 사업비 : 6,924백만원(국비 4,368, 도비 616, 시비 1,940)
- 위치 : 익산시 창인동2가 1-160번지 일원(KTX 익산역 주변지구)
- 사업규모 : 35,000㎡
- 사업내용 : 도로망 개설 및 정비, 철도변 완충녹지 정비, 도시가스 공급, 경로당신축, 집수리, 주민역량강화 및 마을공동체 지원사업 등

연도별 투자계획

(단위:백만원)

구분	총계	기투자액	임기내			2019년 이후
			2016년	2017년	2018년	
총계	6,924	1,571	1,414	2,000	1,939	
국비	4,368	1,100	990	1,070	1,208	
도비	616	141	127	154	194	
시비	1,940	330	297	776	537	

□ 그간 추진사항

- 새뜰마을 공모사업 선정(익산시 선정) : 2015. 03. 24.
- 새뜰마을 공모사업 주민설명회 개최 : 2015. 04. 17.
- 새뜰마을사업 마스터플랜 수립용역 착수 : 2015. 11. 16.
- 우선사업(도로개설) 실시설계용역 착수 : 2015. 11. 24.

□ 문제점 및 대책

- 공공목적의 안전·생활·위생인프라 조성을 위한 토지매입비는 총사업비의 35% 범위 내에서만 지원 가능토록 되어 있어 새뜰마을사업 대상지 내 도로개설, 완충녹지조성, 경로당 및 다목적커뮤니티시설 신축 등을 위한 토지매입비 부족
- 국유지 등 토지매입비용을 최소화시켜 사업추진 예정

□ 금후 추진계획

- 마스터플랜 수립용역 추진 : 2015. 11. ~ 2016. 11.
- 새뜰마을사업 마스터플랜 승인(국토부) : 2016. 08
- 세부사업별 사업추진 : 2016. 10

□ 연도별 목표 및 사업내용

구 분		확인지표(목표)	사 업 내 용
임기내	2016	· 마스터플랜 승인	· 도로계획도로 개설, 집수리 등
	2017	· 새뜰마을사업 추진	· 도시가스공급, 경로당신축, 가로환경 정비 등
	2018	· 새뜰마을사업 조성완료	· CCTV 및 보안등설치, 완충녹지조성, 마을공동체지원사업 등
임기후			