

관리번호
7 - 2

# 웅포관광지 가족단위 레저시설 설치사업

문화관광과장 김형훈 ☎5270    관광시설계장 조규석 ☎5272    담당자 전영규 ☎5276

사업주체	사업시기	사업기간	사업구분	사업비
자체	중기	임기 후	신규	73,000백만원

## □ 현황 및 정책목표

- 웅포관광지에 가족단위로 이용할수 있는 레저시설 및 숙박시설을 설치하여 관광객 유치 및 지역경제 활성화에 기여

## □ 사업 개요

- 사업기간 : 2016 ~ 2020년
- 사업비 : 73,000백만원(국비 1,000 시비 1,000 민자 71,000)
- 위치 : 웅포면 웅포리 일원
- 사업규모 : 300,000㎡(9만평)
  - ▶웅포관광지 3지구(골프장) : 레저 위락시설, 콘도, 상가 등(민자 710억)
  - ▶웅포관광지 1지구(캠핑장) : 생태놀이 체험시설, 벽천폭포 등(20억원)



(덕양정 사면)



(캠핑장 잔디광장)

## □ 연도별 투자계획

(단위:백만원)

구 분	총 계	임 기 내			2019년 이 후
		2016년	2017년	2018년	
총 계	73,000		15,000	22,000	36,000
국 비	1,000			1,000	
도 비					
시 비	1,000			1,000	
민 자	71,000		15,000	20,000	36,000

## □ 그간 추진사항

- **웅포관광지(3지구/골프장) 민간투자 공모실시(2회)** : 2015. 2 ~ 2015. 6
  - ▶ 사업내용 : 테마파크(위락시설) 및 숙박시설
  - ▶ 공모결과 : 골프장 경영권 분쟁으로 제안자 없음
- **웅포관광지(1지구/캠핑장) 시설 확충** : 2015. 1 ~ 2015. 12
  - ▶ 화장실 및 샤워장 신축, 주차장 신설, 구절초 및 그늘목 식재등
  - ▶ 상가부지 분양(상가 2개소) : 카페, 소매점, 음식점

## □ 문제점 및 대책

- **웅포관광지내 레저시설 설치에 사업비가 많이 소요됨에 따라 지구별로 재정사업과 민자사업으로 구분하여 추진 필요**
  - ▶ 웅포관광지 1지구(캠핑장) : 재정 사업( 20억원)
  - ▶ 웅포관광지 3지구(골프장) : 민자 사업(710억원)

## □ 금후 추진계획

- 민간사업자 선정 및 조성계획 변경 : 2016 ~ 2017년
- 옹포 관광지(3지구) 민간사업 시행 : 2017 ~ 2020년
  - ▶ 레저 위락시설, 숙박시설(콘도)등
- 옹포 관광지(1지구) 재정사업 시행 : 2018년
  - ▶ 생태놀이 체험시설, 벽천폭포등

## □ 연도별 목표 및 사업내용

구 분		확인지표(목표)	사 업 내 용
임기내	2016	· 민간사업자 선정 사전 준비	· 3지구 민간투자 계획 수립
	2017	· 민간사업자 선정 · 3지구 공사 착수	· 3지구 민간투자 계획 수립 · 3지구 콘도미니엄 건축
	2018	· 1지구 공사 착수	· 1지구 공사 완료
임 기 후		· 사업 완료	· 3지구 공사 완료