

안녕하십니까

전라북도 익산시에 거주하고 있는 익산시민 진국현입니다.

1. 참고사항 :

제가 익산시청 홈페이지의 시정에바란다에 글을 올리려다 보니
계속 반복적으로 아래와 같은 글이 뜨기에 부득이 하게
민원내용을 문서로 작성하여 올립니다.

보안정책에 의해 차단된 페이지입니다.

필요시 담당자에게 연락 바랍니다.

(익산시청 교육정보과 이미영 063-859-5289)

※ 제가 작성한 글의 내용중

육두문자 등의 욕설이 포함된 것도 아닌데도 자꾸자꾸 위와
같은 팝업창이 뜨네요.....

2. 글 제목 : 익산시청 신청사 건립에서 한국토지주택공사가 하는
역할은 도대체 무엇인지요?

3. 글 제목 세부 설명 :

- 익산시청 신청사 건립에서 한국토지주택공사(LH)가 하는 일은
무엇이며, LH 역할은 도대체 무엇인가?

4. 배경설명 :

- 익산시청에서는 익산시청 신청사 건립을 추진중에 있으며]
상세설계가 마무리 단계에 있다고 합니다.
- 상세설계가 마무리 되는데로 2021년 상반기에 착공할 예정이라고
합니다.

5. 민원내용(질문사항)

(민원인의 글 내용에서 상세하게 답변을 부탁드립니다.)

(여러번 민원 글을 올리지 않도록 One Shot, One Kill 하세요)

5-1. 익산시청 신청사 건립에 있어서 위탁기관인 한국토지주택공사(LH)에서는 익산시청 신청사 건립에서 2022년~2023년까지 2년간에 걸쳐서 473억7000만원을 투자한다고 합니다.

5-1-1. LH에서 2022년~2023년까지 2년간에 걸쳐서 473억7000만원을 투자하는 투자비에 대하여 익산시청에서는 LH에 어떻게 어떤 방법으로 기간은 어떻게 갚아야 하는지요?
- 금액, 기간, 방법에 대하여 자세하게 답변을 부탁드립니다.

5-1-2. LH에서는 왜 2020년부터 투자를 하지 아니하고 2022년부터 2년간에 걸쳐서 투자를 하게 되는지요?

5-2. 익산시청 신청사 건립에 있어서 위탁기관인 한국토지주택공사(LH)에서는 익산시청 신청사 건립에서 2022년~2023년까지 2년간에 걸쳐서 473억7000만원을 투자한다고

5-2-1. LH에서 2022년~2023년까지 2년간에 걸쳐서 473억7000만원을 투자하는 투자비에 대하여 투자 원금에 더하여 이윤 등을 어떠한 방식, 기간, 금액으로 환수하게 되는지요?

5-3. 익산시청 신청사 건립에 있어서 위탁기관인 한국토지주택공사(LH)에서는 익산시청 신청사 건립에서 2022년~2023년까지 2년간에 걸쳐서 473억7000만원을 투자하고 수익사업으로 (구)익산경찰서 금싸라기 부지에 주상복합건물을 건립한다고 합니다.

5-3-1. (구)익산경찰서 부지 LH에서 수익사업으로 개발시 위탁개발 수수료 및 이자등은 얼마이며, 누가 어떻게 어떤 방식으로 지불하게 되는지요?

5-3-2. (구)익산경찰서 부지에서 민간소유 부지는 누가 매입을 하게 되는지요?

5-3-3. (구)익산경찰서 부지에서 철거 및 폐기물 처리는 누가 하게 되는지요?

5-3-4. (구)익산경찰서 부지에서 주상복합건물 분양시

분양에 대한 책임은 누가 지게 되는지요?

(익산시 중앙동 금싸라기 땅에서 미분양 사태의 경우는 발생
되지 않겠지요... 아마도)

5-3-5. (구)익산경찰서 부지에서 주상복합건물 분양시
개발이익금 환수는 어떻게 되는지요?

감사합니다

익산시민 진국현 드림