

함라면 도시생태축 복원사업

중앙정부 도움필요성 :				유	도움필요: 제도		재정	○	권한
신규여부	신규	○	계속	총사업비 (백만원)	계	국비	도비	시비	기타
완료시기	임기 내	○	임기 외		6,500	4,550		1,950	
사업기간	2022 ~ 2024			추진상황	함라면 도시생태축 복원사업 기본구상 및 타당서조사 용역 완료				
사업주체	국가·자체	○	자체	공약담당	환경정책과장		송방섭	859-5680	
					환경오염대응계장		박용천	859-7406	
					담당자		이영민	859-7407	

I 현황 및 정책목표

[현황]

- (현황) 구금강농산(비료공장)으로 단절·훼손된 생태축(함라산, 금강 등) 연결을 통한 생태계 연결성 강화, 생물서식지 개선 및 확대, 환경문제 대응으로 생태계서비스 향상
- (문제점) 장점마을 환경오염사고를 기억할 수 있는 기억의 공간으로서 구금강농산 건축물 존치를 원하는 주민 의견과 도시생태축 복원 사업(건축물 존치 불가)의 방향성 차이로 사업추진의 어려움

[정책목표]

- 장점마을 주민을 위한 치유의 공간 및 생태계서비스 공간을 제공함으로써 환경오염피해의 대표적 치유모델과 인간과 자연이 공존하는 생태축 복원의 거점 지역으로 대상화

II 사업개요

- 위 치 : 함라면 신목리 1055-5번지 일원(금강농산* 부지 및 주변)
- 사업기간 : 2022년 ~ 2024년(3년) ※ '25년은 사후관리(모니터링)
- 시행기관 : 익산시
- 사업비 : 65억원(국비 45.5, 시비 19.5) ※ 토지매입비 별도(자체 예산)
- 사업규모 : 52,305㎡(사유지 19개 필지 33,708㎡ 포함)
- 사업내용 : 훼손된 함라산 생태축 복원을 통해 생태계기능 향상 및 주민의 자연친화적인 치유·회복 생활환경 조성

III 향후 추진계획

- 기본 및 실시설계 입찰 공고 : '22. 11
- 사업대상부지(52,305㎡)를 기본 및 실시설계 용역에 우선 반영하여 추진
- 기본 및 실시설계 용역 중 사유지를 협의매수(가감정 3차) 추진하여 최대 사업부지 확보 노력
- 건물 안전진단 용역 결과 반영하여 건물 철거 및 정비 방안 설계 반영

[연차별 추진일정]

(단위 : 분기)

세부 추진상황	2022년				2023년				2024년				2025년				2026년				비고
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	
· 복원사업 사업부지 매도이사 확인																					
· 건축물 안전진단 및 토양오염조사																					
· 기본계획 수립 및 실시설계 용역																					
· 식생복원 서식공간 조성 등 복원사업 추진																					

[연차별 소요예산액] ** 자동계산 셀(연보라색 셀) 작성금지

(단위 : 백만원)

구분	총계 (a=b+c+d)	기투자 (b)	임 기 내					임기후 (d)
			소계(c)	2022년	2023년	2024년	2025년	
계	6,500		6,500	286	586	5,628		
국비	4,550		4,550	200	410	3,940		
도비								
시비	1,950		1,950	86	176	1,688		
민자 등								

IV 공약달성 확인지표

확인지표	단위	목표	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	임기후
· 복원사업 사업부지 매도이사 확인	%	100	100					
· 기본계획 수립 및 실시설계 용역 · 건축물 안전진단 및 토양오염 · 사업부지 협의매수	%	100	10	90				
· 복원사업 추진	%	100		10	100			

V

추진사항

- 합라면 도시생태축 복원사업 국가예산 확보(환경부, 65억원) : '21. 12.
- 복원사업 추진방향 등 협의(환경부, 전북환경청) : '22. 1.~ 2.
 - 금강농산 건물 전체 또는 일부라도 리모델링(존치)을 통해 공간 활용 의견
- 복원사업 기본구상 및 타당성조사 용역 : '22. 3.~ 8.
- 복원사업 관련 주민 및 민관협의회* 설명회(5회) : '21. 12.~ '22. 7.
 - (주민) 구금강농산 건물 존치 후 리모델링을 통해 환경오염사고를 기억할 수 있는 교육전시 공간으로 재탄생(빌딩메세지 강조)
 - (익산시) 복원사업 가이드라인에 따라 건물 철거 후 건물 부자재를 활용하여 주민들이 요구하는 기억의 장소로 재현(비료공장 흔적 재현, 환경 인식 등)
- 국회의원(환노위, 정의당 이은주 의원) 주관 회의 : '22. 9.
 - (주민) 가이드라인 변경, 리모델링에 복원사업 예산 사용 요구
 - (환경부) 가이드라인에 맞춰 추진하되, 사업부지의 10% 범위(협력구역)내 건물 존치는 도시생태축 복원위원회(전북환경청)의 사업계획 승인 및 자문 검토사항
 - (익산시) 사업부지 협의매수 진행 후 결과에 따라 재협의
- 복원사업 추진현황(토지매입등) 면담(환경부) : '22. 10.
 - (익산시) 부지(사유지) 협의매수가 어려운 상황*에서 건축물 일부존치(리모델링 또는 철거 후 구금강농산 부지**만으로 복원사업 추진
 - *사업부지 사유지 19필지(33,708㎡)중 3필지 협의가능, 16필지 협의거부
 - **구금강농산 부지면적 15,942㎡, 건축물 면적 5,211㎡
 - (환경부) 도시생태축 복원사업 가이드 라인(사업 면적 5만㎡내외 및 사업 부지의 10% 범위(협력구역)내 건물 존치)은 해당사업의 입지 여건 및 상황에 따라 검토 가능하므로 '도시생태축 복원위원회'(전북환경청) 사업계획 승인 및 자문 검토 요청
- 도시생태축 복원위원회 회의 : '22. 11. 7.
 - 구금강농산 부지 및 사유지를 포함(52,305㎡)로 우선 기본계획 및 실시설계 추진 (익산시에서 협의매수 재추진 및 대체부지 발굴 등 지속적인 사업부지 확보 노력)
 - 협의매수가 어려울 시 구금강농산 부지만으로 기본계획 및 실시설계 변경
 - 건물의 존치 여부는 구조안전진단 실시 후 결과에 따라 재논의
 - 장점마을 환경오염 사후관리 용역에서 구금강농산 내부 21개 지점에서 구리(Cu), 비소(As)가 기준치 초과로 조사됨으로 정밀조사 결과에 따라 토양오염 정화 후 복원사업 추진이 타당

VI

기대효과

- 환경피해를 치유·회복·기억할 수 있는 공간조성 및 생태기반 환경과 생물 서식 환경 조성
- 인간과 자연이 공존하는 도시생태계 가능향상으로 생태계 문화서비스 제공 공간 마련